



# På besøk hos Geitanger Bygg

Geitanger Bygg er en byggevarehandel som har alt du trenger for å bygge et hus. Bedriften ble etablert i 1990 og har siden 2019 holdt til på Midttun. Vi tok turen for å se på (de nye) lokalene, benytte medlemsfordelen og slå av en prat med daglig leder Frode Søfteland og Tina Åstveit på privatavdelingen.

Av Ole Christian Juriks

Geitanger Bygg rakk akkurat å komme seg i hus på Midttun før koronapandemien og restriksjonene ble innført våren 2020.

-Vi kom oss ut akkurat i tide, men det var på hengende håret, forteller Tina.

- Mens mange dessverre måtte stenge ned hadde vår bransje ingen grunn til å klare. Ingen kunne dra på ferie så de brukte tid og penger på å pusse opp, bygge terrasse, bytte gulv og vinduer.

- Det slo på en måte ut litt motsatt enn det gjorde for mange andre bransjer. Vi hadde det vanvittig travelt, forteller Frode.

## Savner ikke Kanalveien

Geitanger Bygg holdt tidligere til i Kanalveien, ikke langt fra kontoret til Bergen Huseierforening. Den omfattende utbyggingen av Mindemyren, og behov for større plass, gjorde det nødvendig for Geitanger Bygg å flytte. Frode og Tina kan fortelle at de ikke savner sine tidligere lokaler i Kanalveien.

- Her er alt bedre, sier Frode, før han fortsetter; bedre parkering, dagslys i

lokalene, alt er bedre. Guttene på lageret har fått en helt ny hverdag, nå som de ser lyset. Det er rent, fint og trivelig for de som jobber her.

## Omringet av fiender

Bare et steinkast på hver sin side av Geitanger Bygg holder de store nasjonale konkurrentene Byggmax og Coop Obs Bygg til, og vi spør om det ikke er en ulempe.

-Snarere tvert imot, svarer Frode.

-Det er en fordel å ha alt samlet på ett sted. For da vet folk hvor de kan dra for å handle byggevarer. Og det er vi som har best parkeringsplass og det er en fordel i konkurransen.

## Parkering og gjennomkjøring

Parkering er viktig når man skal flytte planker og store ting.

- Her har vi nesten 100 parkeringsplasser til disposisjon, som vi deler med Kiwi som også holder til i bygget forteller Tina. Hun understreker at det også er en fordel å kunne handle byggevarer og dagligvarer på samme tur.

- Så har vi fortsatt gjennomkjøring på lageret, fortsetter Frode.

-Så om du skal ha planker og store ting så kjører du inn på den ene siden, laster på og kjører ut på andre siden. Da slipper du å parkere, og så slipper du å bli våt når det regner. Gjennomkjøring hadde vi også i Kanalveien, og det var veldig viktig å få med når vi flyttet opp her. Du skal kunne kjøre inn og kjøre ut, uten å rygge og uten noe styr, konkluderer han.

## Energieffektivisering

Energieffektivisering er i vinden. Har Geitanger Bygg merket noe til at kundene har blitt bevisst strømsparing?

Frode forteller at det særlig har vært en del forespørsler fra folk som skal bytte vinduer:

- I hus fra 70- og 80-tallet er det utrolig dårlig u-verdi på vinduene, som innebærer at mye varme går gjennom vinduene. Om du legger inn trelags glass i vinduene får du en helt annen varme i husene, forteller han.

- Det som er kjedelig er at vinduer har blitt en del dyrere, fordi glass er kraft-



God plass til å kjøre gjennom lageret



Christian Solbakken hjelper vår utsendte å sage en planke



Marius Syljset er butikksvarlig



Tina Åstveit viser frem utvalget av takstein



Daglig leder Frode Søfteland på kontoret

krevene å lage. Men vinningen går ikke opp i spinningen. Mange vil ha veldig god effekt av å bytte vinduer, legger Tina til.

- Vi tilbyr også etterisolering med trefiberisolasjon, noe som er ganske i vinden for tiden. I stedet for å krype opp på loftet og fysisk isolere så blåser man isolasjon inn. Det er en enkel måte å isolere loft, som ofte er ganske kalde i gamle hus. Vi leverer isolasjonen og samarbeider med et firma som står for blåsingen.

## Prisutvikling på trelast

De siste par årene har prisen på trelast steget vesentlig, og mange har utsatt sine byggeprosjekter. Hvordan har Geitanger Bygg merket denne utviklingen?

- Vi merker at privatmarkedet har blitt borte de siste 8-9 månedene. Men vi leverer mye til det profesjonelle markedet og der ser vi ingen nedgang i fjor sammenlignet med året før. Prisene på trelast har gått ned med cirka 40 prosent det siste året. Det er ikke helt der det var før den voldsomme prisstigningen, men nå begynner det å komme tilbake til et brukbart nivå.

## Hjelp til ditt prosjekt

Geitanger Bygg kan bistå med prosjektering og utregning til mindre prosjekter. De gjør ikke selve byggearbeidet, men har til gjengjeld liste over gode håndverkere som de anbefaler.

- Vi kan bistå med å dimensjonere hva som må til og regne ut materialkostnaden. Hvis vi får leveringen på materialer så koster ikke det noe. Vi har en liste over flinke byggmestere, som kunden kan kontakte, for å få tilbud på jobben. På den måten får du den beste prisen, forteller Frode.

Vår utsendte bemerker at det er et godt tilbud for medlemmer som for eksempel skal lage platting eller tilbygg. Husk at når du engasjerer håndverkere er det viktig å få et prisoverslag, så du vet hva du har å forholde deg til. Vi anbefaler også å sjekke historikken til firma du engasjerer, at det er mva-registrert og at det ikke risiko for at firmaet går konkurs.

## Strekker seg langt for kundene

- Vi prøver å strekke oss langt for at kunden skal bli hjulpet, forteller Frode, og fortsetter: Også er vi ærlige om hva du får. Vi skal ikke sette forventningene for

høyt, men heller gi en realistisk forventning om hva du kan forvente, og heller selge det riktige produktet fremfor det dyreste. Det hender folk kommer innom og ber om ting som ikke eksisterer, da er det viktig å være ærlig om produktets begrensninger. Har du en hund på 60 kilo så får du riper i en parkett.

## Medlemsfordelen

Før besøket avsluttes gjennomfører vi et kjøp med medlemsfordelen. Medlemsfordelen er 30 prosent rabatt på trelast og 10 prosent rabatt på parkett.

Vi får hjelp fra en av de ansatte på lageret som måler opp og sager det vi etterspør. Geitanger Bygg har ikke forsikring for bruk av elektrisk sag i sine lokaler, så den ansatte må sage manuelt, det gjør han til gjengjeld til gangs.

Vi får god service hele veien fra lager til kasse, av hyggelige og blide folk.

Takk for besøket. Vi kan absolutt anbefale Geitanger Bygg til ditt neste byggeprosjekt!